



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 18
KONU : BAŞKANLIK DİVANI SEÇİMİ

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğünün 05.03.2026 tarih ve E-35773 Sayılı yazıları Meclis Başkanlık Divanı Seçimi olduğu görüldü.

5393 Sayılı Kanununun 19.Maddesi gereği (... Belediye Meclisi, seçim sonuçlarının ilanını takip eden beşinci gün belediye Başkanının Başkanlığında kendiliğinden toplanır. Meclis bu toplantıda üyeleri arasından gizli oyla Meclis birinci ve ikinci başkan vekili ile en az iki Asil ve iki yedek katip üyeyi ilk iki yıl için görev yapmak üzere seçer. İlk iki yıldan sonra seçilecek başkanlık divanı yapılacak ilk mahalli idareler seçimlerine kadar görev yapar.) denilmektedir.

Belediyemizde ilk iki yıl tamamlanmış olduğundan Mahalli İdareler Seçimlerine kadar görev yapmak üzere Meclis 1. ve 2. Başkan Vekili seçimi ile 2 Asil, 2 Yedek olmak üzere Meclis Katip üyelerin seçimine geçildi.

İlk olarak Meclis 1. Başkan ve 2. Başkan Vekili seçimi için üyelere oy pusulaları dağıtıldı. Yapılan oylamada sandıktan 16 adet zarf çıktı. Yapılan oy tasnif ve sayım sonucunda Hüseyin OKUMUŞ 16 oy, Sedat KONGUR 13 oy aldığı görüldü. Bu durumda en çok oyu alan Hüseyin OKUMUŞ Meclis 1. Başkan vekili olarak İkinci en çok oyu alan Sedat KONGUR da 2. Başkan Vekili olarak oy çokluğu ile seçildi.

Yine Meclis Katipliği için üyelere oy pusulaları dağıtıldı. Yapılan oylama sonucunda sandıktan 16 adet oy zarf çıktı. Oy tasnif ve sayım sonucunda; Fatma KARGI 10 Oy, Musa GÜLER 3 oy, Keramettin KESKİN 6 oy, Ömer Faruk ADIGÜZEL 10 oy aldıkları görüldü. Bu durumda en çok oyu alan Fatma KARGI İle Ömer Faruk ADIGÜZEL Meclis Asil Katip üyeliğine; Musa GÜLER ve Keramettin KESKİN Yedek Katip üyeliğine oy çokluğu ile seçilerek yazının gereği için Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Koray KOÇHAN
Belediye Meclis
Başkanı

Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 19
KONU : ENCÜMEN ÜYELİĞİ SEÇİMİ

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/03/2026 tarih ve E-35778 Sayılı yazısı **Encümen Üyeliği Seçimi** ile ilgili olduğu görüldü.

Yapılan görüşmelerde; 5393 Sayılı Kanun' un 33. Maddesinin b) bendi gereğince “...belediye meclisinin her yıl kendi üyeleri arasından bir yıl için gizli oyla seçeceği iki üye, mali hizmetler birim amiri ve belediye başkanının birim amirleri arasından bir yıl için seçeceği bir üye olmak üzere beş kişiden oluşur.” denilmektedir.

Meclis üyelerimizden bir yıl süre ile görev yapacak olan 2 üyenin Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 13. Maddesinin a) bendinde belirtildiği üzere gizli oyla yapılacak olan Encümen üyeliğine seçimine geçildi.

Gizli oylama için üyelere oy pusulaları dağıtıldı. Yapılan oylamada sandıktan 15 Adet oy pusulası çıktı. Oy tasnif işlemleri sonucunda; Keramettin KESKİN 13 oy, Ömer Faruk ADIGÜZEL 10 oy, Ferdi GÖKÇEN 1, Selahattin ERDOĞAN 1 oy aldığı görüldü. 1 oy bos çıktı.

Bu durumda en çok oyu alan Keramettin KESKİN ile Ömer Faruk ADIGÜZEL Encümen Üyeliğine (Nisan 2027'ya kadar) oy çokluğu ile seçilerek yazının gereği için Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.



Koray KOÇHAN
Belediye-Meclis
Başkanı

Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 20
KONU : PLAN VE BÜTÇE KOMİSYONU ÜYELİĞİ SEÇİMİ

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/03/2026 tarih ve E-35775 Sayılı yazısı okunarak **Plan ve Bütçe Komisyonu** üye seçimi ile ilgili olduğu görüldü. Yapılan görüşmelerde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun' un 24.maddesi gereğince " Belediye Meclisi üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.

" İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur." İl ve İlçe belediyeleri ile nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plan ve bütçe ile imar komisyonunun kurulması zorunludur.

Belediyemiz Meclis üyelerinden bir yıl süre ile görev yapacak üyelerin Plan ve Bütçe Komisyonunun 3 kişiden oluşması Meclisin oylarına sunuldu. Yapılan oylamada 16 oy kabul oyla kabul edildi.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde belirtilen hükümlere göre görev yapmak üzere Plan ve Bütçe Komisyonu üye seçimine geçildi. Yapılan oylamada sandıktan 16 adet zarf çıktı oy tasnif işlemleri sonucunda Ahmet YAVUZ 10 oy, Hüseyin OKUMUŞ 10 oy, Necmettin AYDEMİR 16 oy aldıkları görüldü. Buna göre en çok oy alan Ahmet YAVUZ, Hüseyin OKUMUŞ ve Necmettin AYDEMİR , (Nisan 2027'e kadar) görev yapmak üzere oy çokluğu ile seçilerek gereği için yazının Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.



Koray KOÇHAN
Belediye-Meclis
Başkanı

Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 21
KONU : İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYONU ÜYELİĞİ SEÇİMİ

Başkanlık Makamından havaleli Yazı İşleri Müdürlüğünün 05/03/2026 tarih ve E-35777 Sayılı yazısı okunarak **İmar ve Bayındırlık Komisyonu** Üye seçimi ile ilgili olduğu görüldü. Yapılan görüşmelerde;

5393 Sayılı Belediye Kanununun' un 24.maddesi gereğince " Belediye Meclisi üyeleri arasından en az üç en fazla beş kişiden oluşan ihtisas komisyonları kurabilir. Komisyonların bir yılı geçmemek üzere ne kadar süre için kurulacağı aynı meclis kararında belirtilir.

" İhtisas komisyonları, her siyasi parti grubunun ve bağımsız üyelerin meclisteki üye sayısının meclis üye tam sayısına oranlanması suretiyle oluşturulur." İl ve ilçe belediyeleri nüfusu 10.000'in üzerindeki belediyelerde plan ve bütçe ile imar komisyonunun kurulması zorunludur.

Belediyemiz Meclis üyelerinden bir yıl süre ile görev yapacak üyelerin İmar Komisyonunun 3 kişiden oluşması Meclisin oylarına sunuldu. Yapılan oylamada 16 oy kabul oyla oy birliği ile karar verildi.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 21. Maddesinde belirtilen hükümlere göre görev yapmak üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonu üye seçimine geçildi. Yapılan oylamada sandıktan 13 adet zarf çıktı oy tasnif işlemleri sonucunda yapılan gizli oylamada; Musa GÜLER 12 oy, Lütfü KARA 10 oy, Necmettin AYDEMİR 10 oy, Ömer Faruk ADIGÜZEL 1 oy, Selahattin ERDOĞAN 1 oy aldıkları görüldü. Buna göre en çok oy alan Musa GÜLER, Lütfü KARA, Necmettin AYDEMİR (Nisan 2027' e kadar) görev yapmak üzere oy çokluğu ile seçilerek gereği için yazının Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.



Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
MAÇA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 22
KONU : YAZLIK MAHALLESİ 183 ADA 47 VE 184 ADA 1 PARSEL İMAR PLANI DEĞİŞİKLİĞİ

Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.03.2026 tarih ve E-36333 Sayılı yazı okunarak İlçemiz Yazlık Mahallesi 183 Ada, 47 ve 184 Ada, 1 parsel ile ilgili plan değişikliği ile ilgili olduğu görüldü.

Yapılan görüşmelerde; İlçemiz Yazlık Mahallesi 183 ada 47 parsel ve 184 ada 1 parsel nolu taşınmaz alanı ile ilgili daha önce hazırlanan plan değişikliği teklifi Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisince Sosyal Tesis Alanı ve Teknik Altyapı Alanlarının yeniden düzenlenmesi koşulu ile kısmına iadesi (Maça Belediye Başkanlığı) yapılmış olduğundan yeniden düzenlenen Sosyal Tesis Alanı ve Teknik Alt Yapı Alanı ile ilgili 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin yapılması öngörülmüş ve değişiklikleri de içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı söz konusu 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliklerinin Trabzon Büyükşehir Belediye Meclisince onaylanması koşuluyla İmar ve Bayındırlık Komisyonundan geldiği şekliyle kabulü Meclisin oylarına sunuldu.

Yapılan oylamada 11 kabul oyu ile katılanların oy birliği ile kabul edilerek gereği için yazının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Koray KOCHAN
Belediye-Meclis
Başkanı

Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 23
KONU : ŞEHİT YUNUS ÇAVDAR İSMİNİN SOKAK İSMİ OLARAK VERİLMESİ

Başkanlık Makamından havaleli İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.03.2026 tarih ve E-36332 Sayılı yazıları ile Şehit Yunus ÇAVDAR' ın isminin yaşatılması adına Yeniköy ve Oğulağaç Mahallelerinden geçen Bibat Küme Evlerinin bir kısmına Şehit Yunus ÇAVDAR Sokağı isminin verilmesi ile ilgili olduğu anlaşıldı.

Yapılan görüşmelerde, 5393 Sayılı Belediye Kanununun “ Meclisin Görev ve Yetkileri” başlıklı 18 inci maddesinin (n) bendi “ Meydan, cadde, Sokak park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek, belediye tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek.” hükmü uyarınca;

Maçkalı Şehidimiz Yunus ÇAVDAR isminin yaşatılması adına ilçemiz Oğulağaç ve Yeniköy Mahallelerinden geçen **Ek-2** krokideki şekliyle Bibat Küme Evlerinin belirtilen kısmındaki sokağa “**Şehit Yunus ÇAVDAR Sokağı**” isminin verilmesi hususu Meclisin oylarına sunuldu. Yapılan oylamada 11 kabul oyu ile katılanların oy birliği ile kabul edilerek gereği için yazının İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Koray KOÇHAN
Belediye-Meclis
Başkanı

Ömer Fatih ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi

Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi

İlçesi: Maça

Mahallesi: Yeniköy

Mevcut Yol İsmi: Bibat Kümeevleri

Düşünülen Yol İsmi: Şehit Yunus ÇAVDAR Sokak



Şehit Yunus ÇAVDAR Sokak



T.C.
MAÇKA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARARI

TARİH : 01/04/2026
DÖNEM : OLAĞAN - NİSAN
OTURUM : 1
SAYI : 24
KONU : 2025 YILI FAALİYET RAPORU

Başkanlık Makamından havaleli Mali Hizmetler Müdürlüğünün 03/03/2026 tarih ve E-35698 Sayılı yazısı okunarak 2025 Yılı Faaliyet Raporu müzekkeresi ile ilgili olduğu anlaşıldı. Yapılan görüşmeler sonucunda ;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 56. Maddesi gereği; 09.10.2005 tarihli Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği' nin 8. Maddesi “ Yıllık faaliyet raporlarının görüşüldüğü oturum “ Meclis Başkan Vekilinin Başkanlığında yapılır.” Hükmüne binaen Belediye Başkanı yerini Meclis 1. Başkan Vekili Hüseyin OKUMUŞ' a bıraktı.

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 56.maddesine istinaden; Belediyemizin bir yıllık (2025 yılı) faaliyet raporu, Meclis'ce yapılan müzakere sonucunda **Ek-3** de sunulan şekliyle Meclis üyelerinin oyuna sunuldu. Yapılan oylamada 11 kabul oy ile oy birliği ile “Faaliyet raporu yeterli görülmüştür.” Gereği için evrakın Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

Gündemde görüşülecek başka herhangi bir madde olmadığından Nisan ayı Meclis toplantısının sona erdirilmesine oy birliği ile karar verildi.


Koray KOÇHAN
Belediye Meclis
Başkanı


Ömer Faruk ADIGÜZEL
Katip Üye
Meclis Üyesi


Fatma KARGI
Katip Üye
Meclis Üyesi